

Invitation til kursus
Torsdag den 7. juni 2018
Kl. 09.00-12.30



*"Bliv godt klædt på
til at håndtere
- eller allerhelst undgå -
juridiske problemstillinger
i hverdagen!"*

i Havnehuset,
Strandvejen 4, 9000 Aalborg

"Beregning af forbedringstillæg/forbedringsforhøjelse"

Kurset har til formål at give kursisdeltagerne et indblik i, hvad det lejeretlige forbedringsbegreb omfatter, og hvordan der kan kræves en lejeforhøjelse hos lejerne efter gennemførelse af en forbedring.

Kursisdeltagerne vil med udgangspunkt i lovgivning og nyeste retspraksis blive opdateret på reglerne - alt med henblik på at kunne håndtere reglerne i hverdagen.

Kurset er opbygget som en blanding af teori og praksis med konkrete eksempler og med mulighed for sparring og dialog med oplægsholderen og mellem deltagerne indbyrdes.

Der vil på kurset være særligt fokus på:

1. Overblikket over de gældende regelsæt.
2. Sondringen mellem vedligeholdelse og forbedring i lejeretten.
3. Forskellige typer af forbedringer.
4. Hvordan beregnes en forbedringslejeforhøjelse.
5. Faserne i et forbedringsprojekt - hvad skal man være opmærksom på.
6. Forhåndsgodkendelses- og varslingsreglerne.
7. Håndtering af sagen ved huslejenævnet - krav til dokumentation m.v.

Kurset henvender sig til private udlejere, huslejenævnsmedlemmer, administratorer og andre, der har behov for at kunne identificere hvilke regler der gælder, når der skal gennemføres en forbedringsforhøjelse i et privat boligejemål.

Underviser:

Professor (MSO), Jakob Juul-Sandberg, professor ved Syddansk Universitet, formand for Huslejenævnet i Randers, underviser og forfatter.

Pris:

Kursusafgiften er fastsat til kr. 1.000,00 + moms, eller i alt kr. 1.250,00 pr. person.

Afgiften bedes samtidig med tilmelding overført til: reg.nr. 7450, konto nr. 0001194612 med henvisning til "0000123200 + deltager navn".

Morgenkaffe med brød er inkluderet.

Der tages forbehold for at aflyse kurset, hvis deltagerantallet ikke udgør minimum 10 personer.

Tilmelding:

Send din tilmelding til aw@ht-law.dk
Tilmeldingsfristen er onsdag, den 30. maj 2018.

Kurset opfylder kravene for godkendelse som obligatorisk efteruddannelse, jfr. Retsplejelovens § 126, stk. 5 med 4 lektioner.

Videreuddannelse & kurser med en praktisk og juridisk vinkel

C/O Hovmøller & Thorup Advokatfirma, Strandvejen 4, 1. Sal, DK-9000 Aalborg, Danmark, www.jurajour.dk, telefon +45 96 30 42 30
Kontonummer 7450 0001194612, cvr.nr. 35 05 00 43